



ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 29/07/2020 n. 39

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno **Duemilaventi** il giorno **Ventinove** del mese di **Luglio** alle ore **18:30**, in modalità videoconferenza a seguito di invito diramato dal Presidente in data **24/07/2020** n. **17878**, si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **18:30**.

Presiede l' adunanza **CAMPANARI GIORGIO** nella sua qualità di **PRESIDENTE**.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. **GIULIONI GIULIANO**.

N.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	PUGNALONI SIMONE	SINDACO	Si
2	CAMPANARI GIORGIO	PRESIDENTE	Si
3	PAOLELLA FRIDA	CONSIGLIERE	Si
4	FLAMINI ELIANA	CONSIGLIERE	Si
5	GALLINA FIORINI DIEGO	CONSIGLIERE	Si
6	CANAPA MATTEO	CONSIGLIERE	Si
7	LUNA MASSIMO	CONSIGLIERE	Si
8	INVERNIZZI FILIPPO	CONSIGLIERE	Si
9	MAGGIORI RENATA	CONSIGLIERE	No
10	GOBBI CECILIA	CONSIGLIERE	No
11	FELICIANI MICHELE	CONSIGLIERE	Si
12	VIGNONI DANIELE	CONSIGLIERE	Si
13	RICCI RUBEN	CONSIGLIERE	Si
14	SPILLI TOMMASO	CONSIGLIERE	Si
15	BRANDONI GIORGIO MARIA	CONSIGLIERE	Si
16	ROSSI FILIPPO	CONSIGLIERE	Si
17	PALAZZINI GRAZIANO	CONSIGLIERE	No
18	SIMONCINI STEFANO	CONSIGLIERE	No
19	BORDONI MONICA	CONSIGLIERE	Si
20	ANTONELLI SANDRO	CONSIGLIERE	Si
21	BOTTEGONI LORENZO	CONSIGLIERE	No
22	ARACO MARIO	CONSIGLIERE	No
23	DONIA CATERINA	CONSIGLIERE	No
24	GINNETTI ACHILLE	CONSIGLIERE	Si
25	ALESSANDRINI PASSARINI ALBERTO MARIA	CONSIGLIERE	No
	Presenti N. 17	Assenti N. 8	

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, commi 739 e seguenti della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha istituito la nuova IMU - Imposta municipale propria, in vigore dal 1 gennaio 2020 a seguito dell'abolizione dell'Imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

CONSIDERATO che la nuova imposta locale sostituisce le precedenti forme di prelievo IMU e TASI ed è disciplinata dall'art. 1, commi 739 e seguenti della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché dal comma 1 dell'art. 8 e dal comma 9 dell'art. 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dalle altre disposizioni richiamate nelle norme suddette;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO il regolamento IUC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 31.07.2014 e successive modifiche ed integrazioni che rimane pienamente applicabile per ciò che concerne la disciplina delle imposte IMU e TASI fino al 31.12.2019;

RITENUTO necessario procedere all'elaborazione di un nuovo regolamento IMU rispondente alla nuova normativa in materia;

VISTO lo schema di regolamento predisposto dall'Ufficio Tributi, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che per l'anno 2020, il termine per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta è quello previsto per l'approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 (*termine da ultimo differito al 30 settembre 2020 dal comma 3-bis dell'art. 106 del decreto legge n. 34 del 19/05/2020, introdotto in sede di conversione del predetto decreto dalla legge n. 77 del 17/07/2020*);

VISTO che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno e che in caso di mancata approvazione e conseguente pubblicazione nei termini di legge, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente (*termine differito al 16 novembre, per l'anno 2020, dal comma 3-bis dell'art. 106 del decreto legge n. 34 del 19/05/2020, introdotto in sede di conversione del predetto decreto dalla legge n. 77 del 17/07/2020*);

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 22/04/2020 di approvazione del Bilancio per il periodo 2020-2022;



RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 130 del 16/07/2020 con cui è stata proposta al Consiglio Comunale l'approvazione del Regolamento per l'applicazione della nuova IMU, in vigore dal 01/01/2020;

ACQUISITI i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Parere favorevole di regolarità tecnica

Il Responsabile Ufficio Tributi Dott. Andrea Molina;

Parere favorevole di regolarità contabile

La Dirigente del Dipartimento delle Finanze Dott.ssa Anna Tiberi

ACQUISITO altresì il parere espresso dell'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente;

UDITA la discussione sviluppatasi sull'argomento, come da trascrizione integrale della registrazione della seduta che alla presente non si allega, ai sensi art. 35 del Regolamento del Consiglio Comunale;

Con la seguente votazione:

Presenti	17	
Votanti	16	
Favorevoli	14	
Contrari	2	(Bordoni, Antonelli)
Astenuti	1	(Ginnetti)

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – Nuova IMU nel testo definitivo di cui all'allegato A), parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. Di dare atto che il regolamento entra in vigore dal 01.01.2020;
3. Di disporre l'invio della presente deliberazione e dell'allegato Regolamento IMU al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, per via telematica, mediante



inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il termine perentorio fissato dalla legge.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone quindi a votazione la proposta di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta,

Con la seguente votazione:

Presenti	17	
Votanti	16	
Favorevoli	14	
Contrari	2	(Bordoni, Antonelli)
Astenuti	1	(Ginnetti)

DELIBERA

4. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

--- * * * ---

sb



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIULIONI GIULIANO

IL PRESIDENTE
CAMPANARI GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica dal sottoscritto Segretario Generale che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione é stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale

il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.124 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIULIONI GIULIANO